

Technischer Objektkoordinator (m/w/d) - Sicherheit, Gebäude & Instandhaltung

20 Wochenstunden

Standort: München | Home-Office Möglichkeit

Du kennst dich mit technischen und praktischen Themen aus, erkennst schnell, wenn etwas nicht funktioniert oder sicherheitsrelevant ist, und behältst auch bei mehreren Aufgaben den Überblick?

Bei **Die Kita Guides** koordinierst du die Themen rund um **Gebäude, Sicherheit, Instandhaltung und externe Dienstleister für vier Kitas**. Du erkennst Handlungsbedarf, organisierst die passenden Fachleute und sorgst dafür, dass Reparaturen, Wartungen und notwendige Maßnahmen zuverlässig umgesetzt werden.

Du bist dabei die Person, die den Überblick behält, Themen zusammenbringt und die Umsetzung notwendiger Maßnahmen koordiniert.

Deine Aufgaben

Sicherheit & Gebäude

- **Kontrolle** der Standorte auf Mängel, Sicherheitsrisiken und Handlungsbedarf
- **Koordination** von Wartungen, Prüfungen und notwendigen Sicherheitsmaßnahmen
- **Unterstützung** bei Gefährdungsbeurteilungen, Unterweisungen sowie Notfall- und Evakuierungsabläufen
- **Dokumentation und Nachverfolgung** von Sicherheitsmaßnahmen und offenen Mängeln

- **Sicherstellung und Weiterentwicklung** einheitlicher Standards für Sicherheit und Gebäudebetreuung

Handwerker- & Dienstleisterkoordination

- **Aufnahme und Priorisierung** von Reparatur-, Wartungs- und Instandhaltungsbedarfen
- **Auswahl und Koordination** geeigneter Handwerker und externer Dienstleister
- **Einholung und Vergleich** von Angeboten
- **Terminabstimmung** mit Dienstleistern und Kita-Leitungen
- **Kontrolle** der ausgeführten Arbeiten und **Nachverfolgung** offener Mängel
- **Unterstützung** bei Rechnungsprüfung, Budgetkontrolle und Gewährleistungsfällen
- **Weiterentwicklung effizienter Abläufe sowie Identifikation von Optimierungs- und Einsparpotenzialen**

Dein Profil

- Abgeschlossene **technische Ausbildung**, idealerweise ergänzt durch eine Weiterbildung im **Facility Management**, oder eine vergleichbare Qualifikation
- Erfahrung in der **technischen Objektbetreuung, im Facility Management, Gebäudemanagement oder einer vergleichbaren Funktion**
- Erfahrung in der Koordination von Wartungen, Prüfungen, Reparaturen und externen Dienstleistern
- Grundverständnis für **Sicherheitsanforderungen, Prüfpflichten und den sicheren Betrieb von Gebäuden**
- Organisationsgeschick und die Fähigkeit, mehrere Standorte, Maßnahmen und offene Themen gleichzeitig im Blick zu behalten
- Selbstständige, strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke und ein verbindliches Auftreten gegenüber Kita-Leitungen, Verwaltung, Handwerkern und Dienstleistern
- Sicherer Umgang mit digitalen Tools zur Dokumentation, **Organisation und Nachverfolgung**
- Führerschein Klasse B von Vorteil

Das bieten wir

- **Verantwortung & Gestaltungsspielraum:** Eine abwechslungsreiche Aufgabe mit viel Eigenverantwortung
- **Flexibles Arbeitsmodell:** : Verlässliche Arbeitszeiten, ohne Wochenend- und Schichtdienst mit Home-Office-Möglichkeit
- **Gesundheit & Wellbeing:** Zugang zum Wellpass für vielfältige Sport-, Fitness- und Gesundheitsangebote
- **Kurze Entscheidungswege:** Enge Zusammenarbeit und flache Hierarchien für kurze Entscheidungswege
- **Sinnstiftende Tätigkeit:** Du sorgst dafür, dass unsere Einrichtungen sichere und funktionierende Orte für Kinder, Familien und Mitarbeitende sind

Bewerbung

Du möchtest deine **technische und praktische Erfahrung** in eine koordinierende Rolle einbringen? Du suchst eine verlässliche Teilzeitstelle mit Verantwortung, abwechslungsreichen Aufgaben und der Möglichkeit, einen Teil deiner Arbeit flexibel im Home-Office zu erledigen?

Dann freuen wir uns darauf, dich in einem ersten **Online-Gespräch** kennenzulernen!

Sende uns deine Bewerbung gerne an:

info@die-kita-guides.de

Wir fördern Vielfalt und Chancengleichheit und freuen uns über Bewerbungen von Menschen mit unterschiedlichen Erfahrungen und Hintergründen.

Bewirb dich jetzt und werde Teil von Die Kita Guides!

